

GANESH BENZOPLAST LIMITED

CIN:L24200MH1986PLC039836 / PAN NO: AAACG1259J

Regd. Off.: Dina Building, 18 Floor, 53 Maharshi Karve Road, Marine Lines (E), Mumbai - 400 002.

Tel.: (91) (22) - 6140 6000 • Fax: 6140 6001 / 2839 5612 Email: compliances.gbl@gmail.com • Website: www.gblinfra.com

Date: December 11, 2023

The General Manager,

Department of Corporate Services Corporate Relations Department,

BSE Limited,

Pheeroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street, Fort,

Mumbai - 400 001.

Scrip ID: 500153

The Manager,

Listing Department

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, 5th Floor,

Plot No. C/1, G-Block, Bandra Kurla

Complex,

Bandra (E), Mumbai - 400 051

Scrip ID: GANESHBE

Dear Sir/Madam,

Sub: Submission of copies of newspaper advertisement of EGM Notice

Pursuant to Regulations 47 and 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed the copies of newspaper advertisement published on December 07,2023, in Business Standard and Mumbai Lakshdeep (Marathi) in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, in relation to the EGM Notice of the Company dated December 05, 2023.

The above advertisements are also available on the website of the Company viz. www.ganeshbenzoplast.com

You are requested to take the above in your records.

Thanking you, Yours Faithfully, For Ganesh Benzoplast Ltd.

Ekta Dhanda Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As above

(Regd. Office: PSEB Head Office, The Mall Patial-147001) Corporate Identity No.: U40109PB2010SGC033813 Website: wwwpspcl.in (Contact No. 96461-22185)
Tender Enquiry No. 302/SS(D)-II (under RDSS)
Dated: 01.12.2023

Tender Enquiry No. 342/55(L)+II (under NOSS)

Dy CEF Justiation Design 17 SO Organization, PSPCL, C-1, Shakti Vihar, PSPCL, Patiala invites E-tender for Manufacture, Testing, Supply & Delivery of 35 nos. 114V. Residual Voltage Transformers (RVTs)(under RDS), For detailed NIT & Tender Specification please refer to https://gem.gov.in/from

02.12.2023 (09:00 AM onwards), having GeM Bid Number as "GEM/2023/B/4274919".

https://gem.gov.in

SAMBHAJI NAGAR CO-OP. HSG. SOCIETY LTD. 279, N.M. JOSHI MARG,MUMBAI-400 013 REGD. NO. BOMW/G-S/HSG/(TC)3655/1988-89 DTD.08/12/1

- the following documents:

 Company Profile

 Experience in similar projects

 List of key personnel and their qualifications

 Project management methodology

 Proposed fee structure

Friposed nee structure For further details, please contact: Sambhaji Nagar CHS Ltd. (Room No. 44) Email: sambhajinagarchst 1988@gmail.com Contact person: Mr. Ramesh Pandit (Mob: 9820236461)

ASREC (INDIA) LIMITED (Registered Office : 201/202. Ruilfilm (India) Limited WITHOUT PREJUDICE

- Mr. Pranal Pratap Kadam (Guaranter)

 2/3, B | T Chaw), Lovelane, Shet Moti Shah Love Lane, Mumbai-400 010.

 Mrs. Charu Pranal Kadam (Guaranter)

- mms. Judru Pramai Radain (Guaranter)

 2/3, B I T Chawl, Lovelane, Shet Moti Shah Love Lane, Nr. Jain
 Mumbai-400 010.
 ear Sir / Madam,

ISSUE YOU NOUCE AS TOHOWS Handra Jadhav & Mr. Pradfep. Ramchandra Jadhav

mortgaged movable / immovable properties are annexed herewith and marked ANNEXURE-II.

- nne. signment deed dated 30.03.2022, **Chembur Nagrik Sahakar**
- up you addressees under sub-section (2) of Section 13 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and heterby call upon you to pay to ASSEC (india). Limited in full and discharge your liabilities aggregating to ₹ 10.45552.00 (fils. Ten Lakin Forty Five Thousand Five Hundred & Filty Two Only) as on 311.02023 with other lentered thereon at the contractual rate as indicated in ANNEXURE-1 till the date of realization within a period of Sixty (60) days from the date of this notice. The undersigned further give you notice that in case you addressees fail to make the payment of afforces and mount with interest thereon within the period of 60 KBLAAN from the date of this notice, then the undersigned.

- terms of which you are barred from transferring, allenating, diminishing any of the secured assets referred to herewith, whether by way of sale, lease or herevise. An contravention of this provision is an offence and punishable under SARFAESI Act tease note that this demand notice is issued without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other right or remedy available to ASREC under existing lar

For ASREC (INDIA) LTD

NAVINCHANDRA A. ANCHAN

CC : MR. PRAFULLA G. JADHAV

		Nature of Facility & Account No. as per Assignors Record		Total O/s. (inclusive of Interest Receivable + Unapplied Interest + Unapplied Charges) as on 31.10.2023	
	1	Facility No. 1 LAGH /6 Digital A/c. 011500600000006		Principal	₹ 7,29,541.00
				Unapplied int	₹ 2,17,189.00
				Less Recovery(-)	₹ 45,000.00
				Total	₹ 10,45,552.00
				Together with further interest @ 13.50% per annum thereon with effect from 01.11.2023	
		Total Outstanding		₹ 10,45,552.00 (Rs. Ten Lakh Forty Five Thousand Five Hundred & Fifty Two Only) together with further interest as aforesaid.	
ANNEYLIDE II					

Details of Secured immovable properties as follows ying built-up area of 349 Sq. feet On 2rd floor of the bui

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

| Namo ef Borrower(s)|
| Co-Borrower(s)|
| Guarantor(s)| Legal
| Heir(s)| Legal Rep. |
| Mr. Shamuvel Dayanand
| Adagale, Mrs. Laxmi |
| Shamuvel Adagale |

escription of Pro

Date: 07-Dec-2023

Manner of Updation of E-mail Address:

Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses with the Company are requested to update their email addresses of the signate and the company are requested to update their email addresses of the writing to the Bigishare Services Pravate Limited at finde@bigshareonilen.com along with the copy of the signed request letter mentioning the name and address of the Members. Self-attested copy of the PAM card, and self-attested copy of the yard yocument (eg.: Aadhar Card, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member. Members holding shares in dematerialised mode are requested to register of update their email addresses with the relevant Depository Participants. In case of the provinces of the participants in the area identificant the armal address. members may write to

Investors@gblinfra.com.

In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk evoling@cdslindia.com or call at toll free No. 1800 225 533. Alternatively, any queries or issues or grievances of the Members of the company onnected with the electronic voting can be also addressed to the Company by email at investors@gblinfra.com/Company's Registrar and Share Transfer Agent, Bigshare Services Private Limited at the email ID into@bigshareonline.com.

By Order of the Board

TENDER NOTICE

Sealed Item Rate tenders are nvited for Civil, Waterproofing Plumbing, Painting &

SAURABH TOWER CHSL

90 Feet Road, Opp. Porwal School hayander (West), Thane - 40110: Tender forms are available from Tender forms are available from VERSATILE CONSULTING

ENGINEERS
230/250, Arun House, Ground floor
RSC-46, Gorai-2, Borivali (West),
Mumbai - 400 091.
From 8.12.2023 to 20.12.2023

Time:- 11.00 a.m to 5.00 p.m Tel: 9920115458/9029869000 ost of tender document Rs. 3,000/ payable by pay order (N. R.)

Reserve Price Earnest Money Rs. 23,00,000/ Rs. 2,30,000

Constructive/ Physical)

For Hero Housing Finance Ltd.

For Hero Housing Finance Ltd.

Authorised officer, Mr. Pawan at Mob. No. 966420555

Email;assetdisposal@herohfl.cor

GANESH BENZOPLAST LIMITED

CIN L24200MH1986PLC039836

Regd. Office: Dina Building, First Floor, 53 Maharshi Karve Road,
Marine Lines, Mumbai-400 002 Website: www. ganeshbenzoplast.cog

E-mail: investors@gblinfra.com, Phone: 022-2200 1928/6140 6000

Marine Lines, Mumbai-400 002 Weisite: www, ganeshbenzoplast.06 6000

NOTICE OF EXTRA - ORDINARY GENERAL MIETING AND E-VOTING INFORMATION

1. Notice is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting of the Company will be held on Thursday, 28° December, 2023 at 11.00 am through Video Conferencing (VC)Order Audio-Visual Means (OAVM) to transact the Special business, as set out in the Notice of the Extra-Ordinary General Meeting of the Edit of the Extra-Ordinary General Meeting. The Edit will be held only through VCOAVM, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 am fullows notified under the Securities and Exchange to the Companies Act, 2013 am fullows notified under the Securities and Exchange Board of India (Listing Organical Admiss (collectively referred to as "MCA Circulars"), and SEGIF Ordinary General Admiss (collectively referred to as "MCA Circulars").

2. In compliance with the Act, Rules and circulars framed thereunder, the Company Act of Collectively (Listing Organical Securities and Exchange Board of India (Listing Organical Securities and Exchange Board of India (Listing Organical Securities and Exchange Board of India (Listing Organical Securities). The The Templement of the Securities and Exchange Board of India (Listing Organical Securities). The Templement of the Securities and Exchange Board of India (Listing Organical Securities). The Templement of the Securities and Exchange Board of India (Listing Organical Securities). The requirement for sending physical copies of Notice of EdM to the members on 6° December, 2023 electronically (Listing Organical Securities). The requirement for sending physical copies of Notice of EdM to the members has been dispended with wide MCA and SEGIF Circulars.

3. The Notice of the EdM is also available under the investor section of the Company's website www.geneshbenzoplast.com, website of CDSL (agency for providing the e-Voting Facility) Le. www.vevinglindia.com.

4. The instructions for joining the EdM are provided for the Mor

Voling Through Electronic Mode
Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with
Rule 20 of The Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as
amended, Secretarial Standard 2 on General Meetings and Regulation 44 of SEBI
(LODR) Regulations, 2015, the titens of business to be transacted at the Extraordinary General Meeting may be transacted by electronic means only. The
Company is offering "remote e-volting facility" prior to the date of EGMs and "e-voting
facility" during the EGM to its Members in respect of all businesses to be transacted
at the EGM through Central Depository Services (India) Lult (CISL), the authorized
agency for conducting of- EGM and for providing e-voting facility at the EGM. The
detailed instructions for the remote e-voting process and e-voting during the EGM
are given in the Notice of the Extra-Ordinary General Meeting.

are given in the Notice of the Extra-Ordinary General Meeting.

The remote e-voling period commences on Monday, 25° December, 2023 at 10.00

a.m. (IST) and ends on Wednesday, 27° December, 2023 at 5.00 p.m. (IST).

During this period, Members holding shares either in physical form or in dematerialized forms on Thursday, 21° December, 2023 i.e. cut-off date, may cast their vide electronically. The remote e-volting module shall be disabled by CDSL for volting thereafter Wednesday, 27° December, 2023 at 5.00 p.m. (IST).

Any person, who acquires shares of the Company and become membar of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date,

'FORM 'Z' (See sub-rule [11(d-1)] of rule 107)

Property
SHRI. T. S. PAWAR
cial Recovery & Sales Officer, Coop. Societies, Maharashtra State,
C/o Mumbai District Gentral
Co-operative Bank Lita,
Mumbai Bank Bhavan, 207,
Dr. D. N. Roado
Dr. D. N. Roado
Mobile No. 897675427980
Mobile No. 897675427980

File No : 1933 A/c No.: 39/50/43/05

D.: 39/50/43/us
Mhereas the undersigned bensecovery officer of the Mumbai
ct Central Co-operative Bank Ltd.
r the Maharashtra Co-operative
sites Rules, 1961 issued a
and notice dated 07/11/2022
g upon the judgment debtor.
Smt. Ramabai Basappa
Tovover) Sht. Dilip:
Porrower) Sht. Dilip:
Porrower) Sht. Dilip:

calling upon the judgment debtor.

Smt. Ramabai Basappt
Kamble (Borrower) Shri. Dilig
Basappa Kamble (Co-Borrower) to
repay the amount mentioned in the
notice being Rs.10,37,726/- (Rupeer
Ten lakhs thirty seven thousant
seven hundred twenty six only) with

Bandra (E), Mumbai - 400051.

All that part and parcel of the property Room No.40, Ahinsa Nagar Co-op. Hsg, Soc., Near New English School, Government Colony, Bandra (E), Mumbai - 400051. Within the registration Tahsil - Mumbai and District - Mumbai.

Date : 8 NOV 2023 Place: Mumbai

Place: Mumbai
Sd/(T. S. PAWAR)
Special Recovery & Sales Office
Co-op Societies, Maharashtra Sta
Mumbai District Central Co-operat
Bank Ltd., Mumbai.

ub-rule [11(d-1)] of rul ssion Notice for Immo Property

have a clarm(s) in respect of the sain security(res) snown rough such clarm(s) in whith R & T Agents of Bank viz. Link Intime India Pvt. Ltd. C-101, 247 Park, Compour L. B. S. Marg, Vikhroli (W), Mumbai-400 083 within 7 (Seven) days from this date else t company will proceed to issue duplicate certificate without further infimation. | R.M. | NAME OF THE SHAREHOLDER | REGISTERED FOLIO NO. | CERTIFICATE NO. | DISTINCTIVE NOS. | NO. OF SHARI

Large is hereby informed that my smisplaced the following Origina hts in respect of Flat No. G/5. Floor, Building No. G/3, Apna o-op. Hsg. Soc. Ltd., Ambad asai Road (W), Tal. Vasai, Dist (1) Original Agreement for Sale march 1988 between M/s.

PUBLIC NOTICE

606387 175299334 175299833

FORM NO. RSC 4
[PURSUANT TO RULE 3(3)]
IN THE MATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL
MUMBAI BENCH COMPANY PETITION NO. 250 OF 2023
In the matter of Section 66 read with Section 52
of the Companies Act 2013 and the Rules framed the

C 872/23

In the matter of Reduction of Equity Share Capital of Mahindra Homes Private Limited

OliN: U70102MH2010PTC203618, a company incorporated under the Companies Act, 1956) having its registered office at 5th Floor.

Mahindra Towers, Worli, Mumbai - 400018.)...Petitioner Company

Publication of Motice

You are requested to take notice that a petition was presented to the National Company Law Tribunal, bench at Mumbai ("Hor ble Tribunal"), on the 13th day of September, 2023 for confirming the reduction of the equity share capital of Mahindra Homes Private Limited ("Petitioner Company") from 8.68,58,590. (Rupees Eight) Stake Lighty Freditioner Company") from 8.68,59,590. (Rupees Eighty Stakes of 18. 10/- each, 23,043 Series B equity shares of 8. 10/- each, 23,043 Series B equity shares of 8. 10/- each, 19. (Rupees Eighty Four Lath Forty Five Thousand Nine Hundred Thirty Shares of 18. 10/- each, 19. (Rupees Eighty Four Lath Forty Five Thousand Nine Hundred Thirty Shares of 18. 10/- each, 19. (Rupees Eighty Four Lath Forty Five Thousand Nine Hundred Thirty Shares of 18. 10/- each, 19. (Rupees Eighty Four Lath Forty Five Thousand Nine Hundred Thirty Shares of 18. 10/- each, 19. (Rupees Eighty Shares) of 18. (Rupees Eighty Shares) of 18

For Mahindra Homes Private Limited

Sd/-Yadunath Dhuri Authorized Signatory

s hereby given to the general publi nts Mr. Manish Digambar Bagwe kik Digambar Bagwe are entitled to

PUBLIC NOTICE

(AUTHORISED SIGNATORY

Notice is hereby given to all concern that by virtue of the Agreement -Allofiment dated 23rd March, 197 between Smt. Maniben Dharams Shah and Nayan Builders, Sm Maniben Dharamshi Shah becam the owner of Flat bearing No.1 situated on the 6th Floor in the buildin known as Mahavir Sagar situated c Plot No. 32 and 33, Garodia Naga Ghatkopar (East), Mumbai-400 07

Ghatkopar (East), Mumbal-400 07 ("Said Premises Nathurburgh and Nathurburgh an Articles of Agreement date 1st November, 1985 sold the said sol

Panchamia and Mrs. Ila Bhupendi Panchamia. Mr. Bhupendra Bhaichand Pancham died intestate on 13th November, 201 and Mrs. Ila Bhupendra Pancham died intestate on 13th October, 200 On 31st August, 2016 a Release Dec

("the property")

All that piece or parcel of land bearing Tikks No. 16, 95A, admeasuring 405 square yards equivalent to 339 square meters lying being and situate at Revenue Village Naupada Registration Substitct and Tibane Municipal Obstitct and Tibane Municipal Consisting of ground plus three upper floors and popularly known as "Vasanti Bahar Co-operative Housing Vasanti Bahar Co-operative Housing visconities".

Dated this 7th day of Dec 2023

ti No. 4, yalinilay Chol, Near Post Omice Junction of Nenru Road & Illak Road, S No 8, at Navagaon , Ramnagar, Dombivali East Hissa No. 8, First Floor , Dombivali East , yagaon, Dombivali East, Kalyan, Thane. North : Nehru Road East: - Deepali Kunj

POSSESSION NOTICE (For immovable property)

The judgment debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property and any dealings with the property and any dealings with the property Bank Ltd, for an amount as on 31/10/2023 Rs.11,25,255/ (Rupees Eleven lakhs twenty five thousand two hundred fifty five only) and interest thereon.

Property
Room No.40, Ahinsa Nagar Co-op
Hsg, Soc., Near New English
School, Government Colony,
Bandra (E), Mumbai - 400051.

'FORM 'Z'

recovery@mumbaidistrictbank.com Date :- 01 NOV 2023

Whereas the undersigned being Recovery officer of the Mumbles strict Central Co-operative Bank Ltd. der the Maharashtra Co-operative cieties Rules, 1961 issued a mand notice dated 1209/2022 ling upon the judgment debtor. Mrs. Kewla Ramijas Pal (Borrower) d Mr. Ramashankar Ramijas Pal to way the amount mentioned in the notice

year 2023.

The judgment debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be property on the property of t

All that part and parcel of th property Room No.1007, Buildin No.1/B - Kandivali, Sector No.33 Gokuldas Mill No.2, R North Ward C.T.S. 134, Mhada Colony, Kandival Mumbai, Withia the resignation Take

PUBLIC NOTICE | PUBLIC NOTICE

and the state of t

Sd/-MR. LEVI A. RUBENS 104. Venketeri

DELIVERY OF 220 KL NAPTHENIC BASE TRANSFORMER OIL. For detailed NIT & Tender Specification please refer https://eproc.punjab.gov.in from 06.12.2023 (11:00 AM onwards).

PSPCL Punjab State Power Corporation Limited

(Regd. Office: PSEB Head Office, The Mall Patial-147001) Corporate Identity No.: U40109PB2010SGC033813

Colpidate Intelligence (Contact No. 99461-22185)

Tender Enquiry No. 39485(D)-357(Spares

Dy CE/ Substation Design 17 Organization, PSPCL, C-1, Shakli Whar, PSPCL, Patiala invites E-tender for For MANUFACTURING, TESTING AND

Note:- Corrigendum & amendments, if any, will be published only online at

INDUSIND BANK LIMITED

egd. Office: 2401, General In Secretarial & Investor Se 167 Guru Hargovindji N NOTICE FOR LOSS OF SHARE CERTIFICATE(S)

00909517

जाहीर सूचना

प्रविणा महेंद्रा काकु व महेंद्रा रामजीभाई **काकु** यांनी मानसी कोहौसोलि., प्लॉट क्र.५३६, खोली क्र.बी-४, सेक्टर क्र.५, चारकोप, कांदिवली (प.), मुंबई-४०००६७ ही जागा **मनोहर रघुनाथ कदम** यांच्याकडून ३१.०३.१९९७ रोजी प्राप्त केली आहे आणि त्यांनी सदर जागा मुळ प्राप्तकर्त्यांकडून ३१.०३.१९९७ रोजी प्राप्त केली होती. म्हणून आम्ही याद्वारे जर कोणा व्यक्तीस सदर खोलीबाबत किंवा विरोधात काही दावा किंवा आक्षेप असल्यास सदर प्रकाशन तारखेपासून **१५ दिवसात** लेखी स्वरुपात माझ्याकडे/म्हाडाकडे मागवित आहोत.

सही/ श्री. व श्रीमती प्रविणा महेंद्रा काक मानसी कोहौसोलि., प्लॉट क्र.५३६ खोली क्र.बी-४, सेक्टर क्र.५, चारकोप, कांदिवली (प.),

मुंबई-४०००६७. ठिकाण: मुंबई दिनांक: 0७.१२.२०२३

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Mrs. Anjul (alias Anjule) Mittra who was Join nember in Shree Swami Samartha rasanna Oshiwara East-Unit No. 14 Co-operative Housing Society Ltd., and holding Flat No. 703, 7th floor, Bldg no. 17 in the building of the ociety, died intestate 09/07/2023 vithout making any nomination. The society hereby invites claims or bjections, from heir or heirs or other objector/s to the transfe of the said shares and interest of the eceased member in the capital roperty of society, within a period 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of such claims objections to transfer of shares and erest of the deceased member in the capital/ property of society. If no claims bjections are received within the perior rescribed above, the society shall b ee to deal with the shares and interes of the deceased member in the capital property of the society in such manner s is provided under The Maharashtra Cooperative Societies Act, 1960 (Act), The Maharashtra Cooperative Societies Rules 961 (Rules) and byelaws of the society he claims / objections, if any, received b ociety for transfer of shares and interes of the deceased member in the capital property of the society shall be dealt with in the manner provided under the Act, Rules, and byelaws of the society A copy of the registered byelaws of the society is available for inspection by the claimants / objectors, in the office the society/ with the secretary of the society between 11:00 a.m. to 5:00 p.m. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period. For and on behalf of Shree Swami nartha Prasanna Oshiwara East-Un No. 14 Co-operative Housing Society Ltd.

Hon. Secretary Place: Mumbai Date: 07/12/2023

PUBLIC NOTICE

lotice is hereby given that Mr. Tulsing ambalal is a member holding 100% of sha nember in Bhoomi Park Phase II Co-operation Housing Society Ltd by way of holding 5 fully paid up shares of Rs.50/- each vide Share ertificate No.135 distinctively numbered from 671 to 675 both inclusive issued to him by the 6/1 to 6/5 both inclusive issued to him by the above mentioned society in respect of the Flat No. 603, situated on 6 th floor, of 'D1' Wing in the Society known as Bhoomi Park Phase-II Co-operative housing Society Ltd, standing at Jan Kalyan Nagar, Malad (West), Mumbai 400095 legally owned by him; situated on property bearing CTS No. 6/A, Malad in Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai suburban District being in limits o Greater Mumbai.; more specifically mentioned in the schedule herein. Mr. Tulsidas Ambala Chaudhary expired on 29/11/2021; intestate Advocate Ms. Asha Mittal in the interest of h lient Ms. Manjula Tulsinath Chaudhary alon vith the officer bearers/Committee members Bhoomi Park Phase Il CHS Ltd; having Bhoomi Park Phase Il CHS Ltd; having its registration No. MUM / WP / HSG / TC //14199/2008-2009 hereby invite claims or objection from other heir/s or claimant/s or objector/s whatsoever nature for the transfer of the said 100% share standing in the name of deceased member Mr. Tulsinath Ambalal Chaudhary in the property of the society in avour of His legally wedded wife Ms. Manjula elevant documents of such claim/s objections t the below mentioned addresses. If no such laim/s objection/s are received with stipulate time the right, title. Interest and / or claim if any of whatsoever nature will be deemed to ha of whatsoever nature will be deemed to have waived and shall not be binding upon my client and the above-mentioned Society office bearers and the above-mentioned society shall complete the transfer without reference to such claim if any in manner provided under the bye laws. SCHEDULE OF THE PROPERTY:

Bhoomi Park Phase Il CHS Ltd reg nder the name and title of "Bhoomi Park Pha under the name and title of "Bhoomi Park Phas Il Co-operative Society Ltd" situated (Standin at Jan Kalyan Nagar Malad West, Mumba 400095; situated on CTS No 6/A i Registration District and Sub-District o Mumbai city and Mumbai suburban Distric being in limits of Greater Mumbai The Shar ertificate issued to the deceased member gainst the membership bearing No.135 havin fully paid of shares of Rs 50 each distinction 671 to 675 both inclusive

> THE SECRETARY / CHAIRMAN Bhoomi Park Phase Il CHS.Ltd Jan Kalyan Nagar, Malad Wes

ADV. ASHA MITTAL S-39. "H" Wing Phase 5, Bhoomi Park Malad West, Mumbai- 40009

PUBLIC NOTICE

rm registered with the Registrar of Firm Hereby who are having any transactions with above said firm now and in further they should contact my client namely Mr Ravindra Ratanchand Jain: he general public is hereby informed tha

M/s. "Jai Gurudev Realty" is a partnership firm having office at; 201, Divya Ambe, Above Honda Showroom, J. S. Road, Dahisar (West), Mumbai- 400 068, which was reconstituted on 30/11/2023 due to retirement / expulsion of one of the partne namely Mr. Abhay Chandmal Bhandari, b rirtue of deed of retirement execute amongst themselves on 30/11/2023. The etiring partner unanimously agreed to leave the above-mentioned property i favor of my client namely Mr. Ravindra Ratanchand Jain and other continuing partners to hold the same absolutely forever together with the all rights, title ien, easements, advantages and appurtenances etc., without any further laim and interference from them or by any person or persons under them for the corresponding eligible consideration

ceived them By this notice my clients informs the public general that, they are the only partners of M/s "Jai Gurudev Realty" and who are having any transactions with above said firm now and in further they should contac my client namely Mr. Ravindra Ratanchand Jain. Mr. Abhay Chandma Bhandari had solely surrendered all his rights in the partnership firm favour of my

Devesh S. Shukla, Advocate Shop No. 127 (A), Ajanta Square Mall, Near Borivali Court Borivali (West), Mumbai- 400 092.

PUBLIC NOTICE RADICO KHAITAN LIMITED

Re: Loss of Share Certificates Radico Khaitan Limited , Folio No. 001291 for 620 Equity shares Rs2/-, Certificate r

54619. Distinctive nos 1366876-1367495 respectively standing in the name of Gunvanti D Chheda & Keshavji D Chheda as / have been lost and the undersigned has / have applied to the Company for the issue o duplicate of the said share certificate(s). Any person having any objection to Radico Khaitar Ltd. issuing duplicate of the said share certificates should lodge such objection with the Company at its Registered Office at Bareilly Road, Rampur, Uttar Pradesh 244901 with in one month from this date Otherwise the Company will proceed to issue the duplicate Share Certificates.

Signature: Gunvanti D Chheda Date: 07/12/2023 Keshavji D Chheda

जाहीर सूचना

स्वर्गीय श्री. रमनलाल सी. शाह हे आनंद इंडस्टीयत को-ऑप. प्रिमायसेस सोसायटी लि.. पत्ता अगरवात इड. इस्टेट. १३९. एस.व्ही. रोड. जोगेश्वरी पश्चिम. मंबई-४००१०२ येथील जागेचे सदस्य आहेत आणि आनंद इंडस्टीयल को-ऑप. प्रिमायसेस सोसायर्ट लि.च्या इमारतीमधील २ऱ्या मजल्यावरील युनित जागा क्र.एफ/१३, क्षेत्रफळ १८७०.०० चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्राचे धारक आहेत. स्वर्गीय श्री रमनलालसी. शाह यांचे २० ऑगस्ट, २००४ रोर्ज

सोसायटी याद्वारे स्वर्गीय श्री. रमनलाल सी. शाः यांच्या नावावरून दिनांक १५ सप्टेंबर, १९९३ रोजीचे भागप्रमाणपत्र क्र.०३ धारक अ.क्र.११ ते १ (दोन्हीसह) असलेले रु.५०/- प्रत्येकीचे ५ शेअस आणि सदर यनिट जागा क्र.एफ/१३ हे श्रीमती हष विक्रम शाह व श्री. अनिल रमनलाल शाह यांच्य नावे हस्तांतरणास अर्ज प्राप्त केला आहे. सोसायटीकडे कायदेशीर वारसदारांदरम्यान झालेला नोंद मुक्तता करारनामासुद्धा प्राप्त झाला आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्तेवर विक्री. अदलाबदल, भाडेपडा परवाना, न्यास, मालकी हक्क, कायदेशीर हक्क वारसाहक, ताबा, जप्ती, लिस पेन्डन्स, तारण अधिभार, बक्षीस किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताई दावा असल्यास त्यांनी आवश्यक दस्तावेजांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे सदर सचनेच्य तारखेपासन १५ दिवसात कळवावे. अन्यथा अस दावा त्याग केले आहेत असे समजले जाईल आणि आमचे अशील दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय व्यवहार

श्रीमती हर्षा विक्रम शाह आणि श्री. अनिल रमनलाल शाह हे मटर मालमना श्रीमती छाया निखील कोठार्र व श्री. निखील नेमिचंद कोठारी यांच्याकडे विक्री करीत आहेत.

> ॲड. शादाब खान चेंबर क्र.३०. सिटी मॉल. लिंक रोड. अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३.

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, वेंकटाचारी रामैय दासोजु हे श्री. नरेंद्र वेंकटाचारी दासुजु यांच्यासह फ्लॅट क्र.ए/३०१. आकर्ली शिव शक्ती कोहौसोलि.. प्लॉट क्र.१५, आरडीपी-२, म्हाडा लेआऊट, लोखंडवाल टाऊनशिप, आकुर्ली रोड, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००९०९ येथील जागेचे संयुक्त मालक आहेत, यांचे १९.१२.२०१७ रोजी निधन झाले आणि श्री. नरेंद्र वेंकटाचारी दासुजु यांनी मयताचे शेअर्सवर दावा केला आहे आणि सोसायटीकडे अर्ज केला आहे. पढे सदर फ्लॅट क्र.ए/३०१ बाबतचे अनुक्रमांक ३३६ ते ३४० आणि भागप्रमाणपत्र क्र.६८ असे मुळ भागप्रमाणपत्र हरवले आहे आणि सदस्याने मुळ ऐवजी दुय्यम माणपत्र वितरणासाठी सोसायटीकडे विनंती केली आहे. आम्ही याव्दारे. सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणाने गंच्याकडन काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्य सचनेच्या प्रसिध्दीपासन १५ (पंधरा) दिवसांत सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्य शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/ त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पुष्ठचर्थ अशी कागदप आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह मार्गावण्यात येत आहेत वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत. तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुर्दीमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहा ज्ञण्यास सोसायटी मोकळी असेल. -

आज दिनांकीत ७ डिसेंबर, २०२३, मुंबई वकील उच्च न्यायालय

कार्यालय क्र.२, तळमजला, शांती निवास कोहौसोलि., इमारत क्र.१, पटेल इस्टेट पी गेर कांटिवली (पर्व) प्रंबर्र=४००१०१

दर.:९८९२२७६१२६/९६१९११५२१२/९८१९५०२४१५

घेतला आहे.

कोहौसोलि.

ठिकाण: डोंबिवली

दिनांक: 0५.१२.२०२३

कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतद आहे.

इत्यादी जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

जमीन व इतारमीचे तारण.

ठिकाण : गाव पाटनस

घेतला आहे.

धुळे - सोनगीर, सरवड येथे विकसित भारत संकल्प यात्रा संपन्न

ती धुळे यांच्या संयुक्त विद्यमाने जाहीर सूचना सोनगीर, सरवड ता.धुळे येथे योजनांचा लाभ घेण्यासाठी पात्र विकसित भारत संकल्प यात्रा खोली क्र.बी/२, चारकोप(१) हिंदु फ्रेण्डस् को-ऑप

हौसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्र.५४२, सेक्टर-५

रोड क्र.आरएससी-५५, चारकोप, कांदिवली (प.)

मंबई-४०००६७. क्षेत्रफळ २५ चौ.मी. या जागेबाबत

प्रकाशन तारखेपासन **१५ दिवसांत** संपर्क करावा

अन्यथा असे समजले जाईल की, मुळ वाटपपत्र

प्रस्तावपत्र हरवले आहे आणि त्याकरिता त्यांचे आक्षेप

श्री. उमेश वी. जाधव

वकील उच्च न्यायालय

PUBLIC NOTICE

at large that Mr. Bharat Manharlal Gadhia &

ember with Mr. Kirit Manharlal Gadhia

of the Happy Valley Phase-I Co-op. HSG. Soc. LTD

for Flat no. 504, Building No. A/4, Share certificate

No.104, Distinctive No. 516 to 520 having addres

at Tikuii Wadi Road, Chitalsar, Manpada, Thane (W

Mumbai-400607 in the building of the society the

said Mr. Manharlal Jinabhai Gadhia died on 11th

August, 2004 & the said Mr. Bharat Manharla

This Notice hereby invites claims or objection

from any other heirs/ claimants/objectors to

the transfer of the said shares and interests of the

said deceased members in the name of Mrs.

Rekha Bharat Gadhia, Mr. Vaibhay Bharat Gadhia

jointly with joint Member Mr. Kirit Manharlal Gadhia

in the capital property of the society within a

period of 15 days from the publication of this notice

with copies of such documents and other proof

n support of his/her/their claims/objections to

us or the said society, if no claims/objections are

received within the period prescribed above, the

shares and ninterest of the deceased members

in the capital/property of the society will

be transferred to the names mentioned above

जाहीर नोटीस

कै. आनंदी शिवराम जोशी या मित्रत्व सह. गृह.

संस्था मर्या., या संस्थेच्या सभासद असून त्या

बी/१०२ या सदनिकेच्याधारक आहेत. सदर संस्था

ही मुंबई पश्चिम उपनगरातील नोंदणीकृत संस्था असून देवीपाडा, गुलमोहर रोड, बोरीवली (पूर्व), मुंबई-४०००६६ येथे स्थित आहे. **के. आनंदी शिवराम**

जोशी या सदर संस्थेच्या ५ फुल्लपेड रु. ५०/-

प्रत्येकीच्या भागधारक असन त्यांनी कोणत्यार्ह

त्रक्तीस अधिकृत वारसदार म्हणून नेमणूक व नामनिर्दे

गन दाखल न[°]करता दिनांक ०१/०९/२०२१ रोजी

मयत झाल्या आहेत तसेच त्यांचे पती कै. शिवराम

गोविंद जोशी यांचे निधन दिनांक ३१/१०/२०१६

रोजी झाले आहे. त्यांच्या पश्चात त्यांचे **मुलगे**

वारसदार श्री. प्रकाश शिवराम जोशी, श्री

सरेश शिवराम जोशी, श्री. रमेश शिवराम जोशी

विवाहित मुलगी सौ. सुरेखा किरण भोवड

(लग्नापुर्वीचे नाव - सुरेखा शिवराम जोशी)

यांनी कायदेशीर वारसदार म्हणून सदर सदनिका संयुक्तरित्या त्यांच्या नावे हस्तांतरित करण्याकरीता

. इंस्थेकडे अर्ज दाखल करण्याचा प्रस्ताव करित आहे

आणि मला ही नोटीस प्रसिध्द करण्यास सांगितर्ल

आहे. तरी सदर जाहीर नोटीसद्वारे तमाम जनतेस

कळविण्यात येते की, सदर सदनिकेवर कुणाचा दावा

हक्क किंवा कोणत्याही प्रकारे हितसंबंध त्याचप्रमाण

कोणत्याही प्रकारची हरकत असल्यास सदर नोटीस

प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसांच्या मुदतीच्य

आत सबळ पुराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांकडे संपर्क

साधावा. मदतीअंती करण्यात आलेल्या दाव्याच

किंवा तक्रारोंचा संस्थेमार्फत कोणत्याही प्रकारे विचार

हरण्यात येणार नाही व संस्थेच्या उपविधीनुसा

हस्तांतरणाची प्रक्रिया पूर्ण करण्यात येईल, याची नोंद

स्थळ : बोरीवली, मुंबई दि. ०६/१२/२०२३

नवी मुंबई क्षेत्रिय कार्यालय: सिडको जुने प्रशासक इमारत, पी-

legal_nvm@mahabank.co.in, द्रः:०२२-२०८७८३५४

१७, सेक्टर-१, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्यरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटम ॲन्ड

एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **बँक ऑफ महाराष्ट्र**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या

अधिकाराअंतर्गत त्यांनीसदर कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये २३.०९.२०२३ रोजी मागणी सूचना वितरीत केली

होती आणि त्या सूचनेनुसार **१) श्री. जितेंद्र सुदाम कुलकर्णी (कर्जदार), २) श्रीमती गायत्री जितेंद्र कुलकर्णी**

(सह-कर्जदार) यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत गृहकर्ज सुविधेकरिता देय रक्कम

रू.८५,२७,५४२/ - अधिक 0३.0९.२०२३ पासून ९.६०% दराने लागू व्याज आणि ३) श्री. जितेंद्र सुदाम

कुलकर्णी (कर्जदार), ४) श्री. दिलीप सुदाम कुलकर्णी (सह-कर्जदार) आणि ५) श्रीमती गायत्री जितेंद्र

कुलकर्णी (जामिनदार) यांना एमकेसीसी सुविधेकरिता रू.७८,९२,२४१/- अधिक ०३.०९.२०२३ पासून

२०.४०% दराने लागू व्याज आणि प्रासंगिक खर्च, शुल्क, अधिभार इत्यादी जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार यांनी वर नमद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असन कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे

सूचित करण्यात येत आहे की, **बँक ऑफ महाराष्ट्र**चे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी

खाली नमुद केलेल्या मालमत्तेचा कायद्याचे कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट

(एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकाराअंतर्गत **०५ डिसेंबर. २०२३** रोजी **ताबा**

विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की. सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू

नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **बँक ऑफ महाराष्ट्र** यांच्याकडे वर नमृद केलेली

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या

स्थावर मालमत्त्रेचे वर्णन

फ्लॅट क्र.४, वैभव कोहौसोलि., पोस्ट कार्यालय जंक्शनजवळ, नेहरू रोड व टिळक रोड, एस.क्र.३२८,

नवागाव, मु. रामनगर, डोंबिवली पुर्व, हिस्सा क्र.८, १ला मजला, डोंबिवली पुर्व, नवागाव, डोंबिवली पुर्व,

कल्याण, ठाणे, उत्तरः नेहरू रोड; पुर्वः दीपाली कुंज कोहौसोलि.; पश्चिमः टिळक रोड; दक्षिणः सछिदानंत

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड

एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **बँक ऑफ महाराष्ट्र**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि

सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्य

अधिकाराअंतर्गत त्यांनीसदर कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये **३१.०५.२०२३** रोजी मागणी सूचना वितरीत केल होती आणि त्या सूचनेनुसार १) श्रीमती स्मिता सुशिल दळवी (कर्जदार), २) श्री. सुशिल कृष्णा दळवी

(कर्जदार), ३) श्री. लक्ष्मण सोनु खिरीट (जामिनदार), ४) श्रीमती सुवर्णा यशवंत म्हामुणकर (जामिनदार

यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत गृह सुविधेकरिता देय रक्कम रू. १०,५५,५८१/ – अधिक

वसुलीकरिता आलेला खर्च तसेच ३१.०५.२०२३ पासून लागू व्याज आणि प्रासंगिक खर्च, शुल्क, अधिभार

कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे

सूचित करण्यात येत आहे की, **बँक ऑफ महाराष्ट्र**चे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी

खाली नमुद केलेल्या मालमत्तेचा कायद्याचे कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट

(एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकाराअंतर्गत **०४ डिसेंबर, २०२३** रोजी **ताबा**

विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की. सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू

नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **बँक ऑफ महाराष्ट्र** यांच्याकडे वर नमृद केलेली

कर्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभृत मालमत्ता सोडवुन घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

मिळकत क्र.१३१, घर मालमत्ता क्षेत्रफळ १२९४ चौ.फु., गाव पाटनस, तालुका माणगाव, जिल्हा रायगड येथीर

सही / – प्राधिकृत अधिकारी व मुख्य व्यवस्थापव

सही / - प्राधिकृत अधिकारी व मुख्य व्यवस्थापक

नवी मुंबई क्षेत्रिय कार्यालय: सिडको जुने प्रशासक इमारत, पी-

legal nvm@mahabank.co.in, दुर.:०२२-२०८७८३५४

१७. सेक्टर-१. वाशी. नवी मंबई-४००७०३.

ह-मेल: cmmarc_nvm@mahabank.co.in,

बँक ऑफ महाराष्ट्र

ई-मेल: cmmarc nym@mahabank.co.in.

बिनोद कुमार

वकील उच्च न्यायालय

लॉयर्स चेंबर, भास्कर बिल्डींग

वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१

दुसरा माळा, वांद्रे न्यायालय

Place : Thane

Date: 07.12.2023

Gadhia died on 27th August, 2020.

Mr. Manharlal Jinabhai Gadhia are a joir

दिनांक: ०७.१२.२०२३

त्याग केलेले आहेत.

संपन्न झाली. केंद्र सरकारच्या प्रमुख योजनांचा लाभ लक्षित घटकापर्यंत वेळेत पोहचावा महत्वाकांक्षी योजनांची माहिती यासाठी केंद्र सरकारकडून

म्हाडाद्वारे **श्रीमती लता हिरजी प्रसाद** यांना वितरीत मुळ वाटपपत्र/प्रस्तावपत्र हरवले/गहाळ झाले आहे. -याबाबत बहन्मंबई पोलीस/चारकोप पोलीस ठाणे. मंबई येथे दिनांक ०५.१२.२०२३ रोजी नोंद करण्यात आल आहे. जर कोणा व्यक्तीस ते सापडल्यास किंवा कोणताही अधिकार, हक्क, दावा किंवा हित किंवा आक्षेप विकसित संकल्प यात्रेचे आयोजन येत आहे. सल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्ता **ॲड. उमे**श व्ही. जाधव यांना खोली क्र.४३, प्लॉट क्र.२५३ आमंत्रण कोहौसोलि., सेक्टर क्र.२, चारकोप १७, सेक्टर-१, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३. कांदिवली (प.), मुंबई-४०००६७ येथे सूचन

नु. कार्या.: लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पणे-५

नवी मुंबई क्षेत्रिय कार्यालय: सिडको जुने प्रशासक इमारत, पी-

व्यक्तिंना

ई-मेल: cmmarc_nvm@mahabank.co.in,

legal_nvm@mahabank.co.in, दर::०२२-२०८७८३५४

केंढ शासनाच्या विविध

असलेले मात्र अद्याप ज्यांना लाभ

मिळू न शकलेल्या पात्रताधारक

केंद्र

या एलईडी व्हॅनमार्फत देण्यात

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

धुळे, दि.६ : पंचायत समि करण्यात आले आहे.

याअर्थी जालील स्वाक्षरीकर्ता हे मिक्यरीराययेशन ॲन्ड रिकन्सरक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲमेरम ॲन्ड नफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **बँक ऑफ महाराष्ट्र**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि . सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्य मधिकाराअंतर्गत त्यांनीसदर कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये **१६.०७.२०१६** रोजी मागणी सूचना वितरीत केली होती आणि त्या सूचनेनुसार **१) श्री. सोनालाल नागेंद्र शर्मा, २) श्रीमती ललितादेवी सोनालाल शर्मा** यांना सद सचना प्राप्त तारखेपासन ६० दिवसांच्या आत देय रक्कम रू.१८.३०.३६१/- अधिक अनसचीत मालमत्तेच्य . गरणा समोर १६.०७.२०१६ पासून ९.७०% प्रतिवर्ष दराने लागू व्याज आणि प्रासंगिक खर्च, शुल्क, अधिभा

कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे नूचित करण्यात येत आहे की, **बँक ऑफ महाराष्ट्र**चे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी बाली नमुद केलेल्या मालमत्तेचा कायद्याचे कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्र (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकाराअंतर्गत **०४ डिसेंबर. २०२३** रोजी **ताब** . वेतला आहे.

वेशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की. सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार क ाये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **बँक ऑफ महाराष्ट्र** यांच्याकडे वर नमुद केलेलं

कर्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्य

nलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

लॉट क्र.३२६, क्षेत्रफळ सुमारे १७४४ चौ.फु. अर्थात १६२ चौ.मी. पैकी, एस.क्र.९० भाग, ९५ भाग, १०६ भाग १०७ भाग, १०८ भाग, १९६ भाग, प्लॉट क्र.३२६ येथील बांधकाम चालु असलेला बंगला, सेक्टर सी-४ म्हणू-

ज्ञात, गोल्ड व्हॅली कोकण, मु. वरचीवाडी, तालुका माणगाव, जि. रायगड. सही / - प्राधिकृत अधिकारी व मुख्य व्यवस्थापक दिनांक : ०४.१२.२०२३

ावी मुंबई क्षेत्रिय कार्यालय: सिडको जुने प्रशासक इमारत, पी-१७, सेक्टर-१, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३

ई-मेल: cmmarc_nvm@mahabank.co.in, मु. कार्या .: लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पणे-५ legal nvm@mahabank.co.in, दर::०२२-२०८७८३५४

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता) याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समे

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **बँक ऑफ महाराष्ट्र**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्त (एनफोर्समेन्ट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनीसदः nयद्याच्या कलम १३(२) अन्वये <mark>२४.०६.२०१६</mark> रोजी मागणी सूचना वितरीत केली होती आणि त्या सूचनेनुसार **१ दीपक श्रीपत बामगुडे, २) श्री. प्रकाश श्रीपत बागमुडे** यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्का रू.८,२६,९३७/– अधिक अनुसुचीत मालमत्तेच्या तारणा समोर २४.०६.२०१६ पासून १०.००% प्रतिवर्ष दराने लाग याज आणि प्रासंगिक खर्च, शुल्क, अधिभार इत्यादी जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार यांनी वर नमुद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सचित

करण्यात येत आहे की**, बँक ऑफ महाराष्ट्र**चे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी खाली नम् लेल्या मालमत्तेचा कायद्याचे कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००^२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकाराअंतर्गत ०४ **डिसेंबर, २०२३** रोजी **ताबा** घेतला आहे विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू न

आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **बँक ऑफ महाराष्ट्र** यांच्याकडे वर नमुद केलेली रक्कम जम कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळसंदर्भात कायद्याच्या कलम् १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन फ्लॅट क्र.३, क्षेत्रफळ ५९ चौ.मी. (कार्पेट), चंद्रहार कॉम्प्लेक्स इमारत, १ला मजला, सिटी एस.क्र.८५८, रोहा गाव

च्या मर्यादेत, नोंदणी उप-जिल्हा रोहा, जिल्हा रायगड. ठिकाण : रोहा सही / - प्राधिकृत अधिकारी व मुख्य व्यवस्थापव

गणेश बेन्झोप्लास्ट लिमिटेड **सीआयएन :** एल२४२००एमएच१९८६पीएलसी३९८३६

नोंदणीकृत कार्यालय: दिना इमारत, पहिला मजला, ५३ महर्षी कर्वे रोड, मरीन लाइन्स, मुंबई-४०० ००२. **दूर.:** ०२२-२२०० १९२८/६१४० ६००० ईमेल आयडी: investors@gblinfra.com, वेबसाइट: www.ganeshbenzoplast.com

अतिरिक्त सर्वसाधारण सभा आणि ई-वोटिंग माहितीची सूचना

- यादारे मचना देण्यात येत आहे की कंपनीची अतिरिक्त-मर्वमाधारण मभा गुरुवार २८ डिमेंबर २०२३ रोजी स.११.०० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/ अन्य दृकश्राव्य माध्यम (ओएव्हीएम) द्वारे अतिरिक्त-सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे विशेष व्यवसायावर विचारविमर्श करण्याकरिता आयोजित केली जाईल. ईजीएम फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे आयोजित केली जाईल कंपनी कायदा. २०१३ च्या लाग तरतदींचे पालन करून आणि सिक्यरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन आणि डिस्क्लोजर आवश्यकता) अंतर्गत कॉर्पोरेट अफेअर्स (एकत्रितपणे एमसीए परिपत्रक म्हणून संदर्भित) आणि सेबी द्वारे जारी केलेले नियम, सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने जारी केलेली परिपत्रके (एकत्रितपणे सेबी परिपत्रके म्हणून संदर्भित).
- रोजी सदस्यांना ईजीएमची सूचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने (म्हणजे ई-मेल) पाठवली आहे ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/आरटीए किंवा सीडीएसएल / एनएसडीएल (डिपॉझिटरीज) कडे नोंदणीकृत आहेत. एमसीए आणि सेबीच्या परिपत्रकांद्वारे सदस्यांना ईजीएमच्या सूचनेच्या वास्तविक प्रती पाठवण्याची आवश्यकता
- ईजीएमची सूचना कंपनीच्या वेबसाइट www.ganeshbenzoplast.com, स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाइट अर्थात एनएसई च्या www.nseindia.com आणि बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com वर गुंतवणूकदार विभागाअंतर्गत देखील उपलब्ध आहे आणि तसेच सीडीएसएलच्या वेबसाइटवर (ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करणारी एजन्सी) म्हणजे www.evotingindia.com वर देखील उपलब्ध आहे.
- ईजीएममध्ये सामील होण्याच्या सूचना ईजीएमच्या सूचनेमध्ये दिल्या आहेत. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची गणना अधिनियमाच्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम मोजण्याच्या उद्देशाने

इलेक्टॉनिक पद्धतीने मतदान

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुर्दीनुसार, सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २०, सुधारित केल्याप्रमाणे, सेबी (एलओडीआर) नियमावली २०१५ च्या सर्वसाधारण सभा आणि नियमन ४४ वर सर्वसाधारण सभेवरील सचिवीय मानक २. असाधारण सर्वसाधारण सभेत व्यवसायाच्या वस्तूंवर विचारविमर्श केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने केला जाऊ शकतो.

कंपनी ईजीएमच्या तारखेपर्वी रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा आणि ईजीएम दरम्यान ई-वोटिंग सुविधा आपल्या सदस्यांना ईजीएममध्ये व्यवसायावर विचारविमर्श करण्याच्या संदर्भात सेंटल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) द्वारे, ईजीएम आयोजित करण्यासाठी आणि ईजीएम मध्ये ई-मतदान सुविधा प्रदान करण्यासाठी अधिकृत एजन्सी म्हणून देत आहे.

ईजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रिया आणि ई-व्होटिंगसाठी तपशीलवार सूचनाअतिरिक्त सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये दिल्या आहेत. रिमोट ई-वोटिंग कालावधी सोमवार, २५ डिसेंबर, २०२३ रोजी स.१०.०० वा. (भाप्रवे) सुरू होईल आणि बुधवार, २७ डिसेंबर, २०२३ रोजी सायं. ५.०० वा.(भाप्रवे) संपेल. या कालावधीत, गरुवार, २१ डिसेंबर २०२३ रोजी वास्तविक किंवा डिमॅटरलाइज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सदस्य इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतात. रिमोट ई-व्होटिंग पध्दत सीडीएसएलद्वारे बुधवार २७ डिसेंबर २०२३ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) मतदानासाठी अक्षम केले जाईल

कोणतीही व्यक्ती. जी कंपनीचे शेअर्स घेते आणि सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे सदस्य बनते आणि कट-ऑफ तारखेनुसार, गुरुवार, २१ डिसेंबर, २०२३ रोजी शेअर्स धारण करते, त्यांनी ईजीएममध्ये रिमोट ई-वोटिंग किंवा ई-व्होटिंग करिता ईजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सूचनांचे पालन करू शकते. सभासदाने ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर, त्याला / तिला नंतर त्यात बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. दि. २८ डिसेंबर २०२३ रोजी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अन्य दकश्राव्य माध्यम (ओएव्हीएम) द्वारे सभेमध्ये सहभागी होणारे सदस्य इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे ईजीएमच्या सूचनेमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या व्यवसायाव सीडीएसएलच्या इलेक्ट्रॉनिक पद्धती (ई-व्होटिंग) ने त्यांचे मत देऊ शकतात. तथापि, केवळ ते सदस्य भागधारक, जे व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे ईजीएममध्ये उपस्थित राहतील आणि रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे ठरावांवर आपले मत दिलेले नाही आणि अन्यथा त्यांना असे करण्यापासून प्रतिबंधित केले जाणार नाही, ते ईजीएममध्ये मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील.

ई-मेल पत्ता अपडेट करण्याची पद्धत:

ठिकाण : मुंबई

ज्या सदस्यांनी वास्तविक स्वरूपात शेअर्स धारण केले आहेत आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे अपडेट केलेले नाहीत त्यांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडला ळपषेलळसीहरॲशेपश्रळपश.ले। वर लिहन नावाचा उल्लेख असलेल्या स्वाक्षरी केलेल्या विनंती प्रताच्या प्रतीसह सदस्याचा पत्ता, पॅन कार्डची स्वयं-साक्षांकित प्रत आणि कोणत्याही दस्तऐवजाची स्वयं-साक्षांकित प्रत (उदा.: आधार कार्ड, निवडणूक ओळखपत्र, पासपोर्ट) सदस्याच्या पत्त्याच्या समर्थनार्थ अद्यतनित करावे डीमटेरिअलाइज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना त्यांचे ईमेल पत्ते संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींकडे नोंदणी/अपडेट करण्याची विनंती केली जाते.

ई-मेल पत्त्याची नोंदणी करताना काही शंका/अडचण असल्यास, सदस्य investors@gblinfra.com वर लिह् शकतात. ई-व्होटिंगबाबत तुम्हाला काही शंका किंवा समस्या असल्यास, तुम्ही वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि मदत विभागाअंतर्गत www.evotingindia.com वर ई-व्होटिंग मॅन्युअल उपलब्ध आहे किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल लिहा किंवा टोल फ्री क्रमांक १८०० २२ ५५ ३३ वर कॉल करा. वैकल्पिकरित्या, इलेक्ट्रॉनिक मतदानाशी संबंधित कंपनीच्या सदस्यांच्या कोणत्याही शंका किंवा समस्या किंवा तक्रारी कंपनीला investors@gblinfra.com/ कंपनीचे निबंधक आणि भाग हस्तांतरण प्रतिनिधी, बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड च्या ईमेल आयडी info@bigshareonline.com येथे ईमेलद्वारे संबोधित केल्या जाऊ शकतात.

गणेश बेन्झोप्लास्ट लिमिटेडकरिता सही/ एकता मांडे

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी दिनांक: ०६ डिसेंबर २०२३

CEENIK EXPORTS (INDIA) LTD

CIN: L51311MH1995PLC085007 Registered Office: D-396/2 TTC Industrial Area, Turbhe MIDC, Jui Nagar, Navi Mumbai- 400 705 Fel: +91 22 61439600 website: www.ceenikexports.in Email Id:ceenikexports@gmail.com POSTAL BALLOT NOTICE

NOTICE is hereby given pursuant to Section 110 of the Companies Act. 2013 read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and such other applicable laws and regulations, the approval of members of **Ceenik Exports (India) Limited** (the "Company") is being sought for the resolution mentioned in the postal ballot notice dated December 05, 2023 only by remote e-voting process "E-voting").

he members are hereby informed that:

- The Company has completed the dispatch of Notice of Postal Ballot on December 06, 2023 along with Explanatory Statement to all the members whose names appear in the Register of Members/ Record of National Securities Depository Limited (NSDL) and Central Depository Services (India) Limited (CDSL) as on December 02, 2023 in accordance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with Rules made thereunder and Circulars and Notifications issued thereunder (MCA Circulars and SEBI Circulars), and applicable provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI LODR Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force and as amended from time to time);
- The voting through postal ballot and e-voting will commence on Saturday, December 09, 2023 (9.00 a.m. IST) and will end on Sunday, January 07, 2024 (5.00 p.m. IST) and e-voting module will not be allowed beyond the said date and time;
- The voting rights of members shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date of December 03, 2023. A person who is not a Member on the cut-off date shall treat this notice for information purposes only;
- The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Mihen Halani, Proprietor of M/s, Mihen
- Halani & Associates, Company Secretaries as Scrutinizer to scrutinize the Postal ballot voting; As per General Circulars the Company is providing to the Members the facility to exercise their right to vote by electronic means through e-voting services provided by National Securities Depositories Limited ("NSDL") and the business may be transacted through such e-voting instead of dispatching
- The procedure of e-Voting is given in the Notes to the Notice of Postal Ballot;
- . In case of any grievance connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to evoting@nsdl.co.in, The Notice of the Postal Ballot along with the explanatory statement and other annexures is also
- displayed on the website of the company at www.ceenikexports.in and on BSE Limited website on https://www.bseindia.com/: The results of the voting by Postal Ballot (along with the Scrutinizer's report) will be announced by the Chairman and in his absence any Director of the Company or the Company Secretary on or

before January 09, 2024 at the Registered office of the Company and will also be displayed on the website of the Company www.ceenikexports.in, besides being communicated to the Stock Exchanges, Depositories and Registrar & Share Transfer Agent.

For CEENIK EXPORTS (INDIA) LIMITED

Narain Nanik Hingorani Managing Director (DIN: 00275453)

ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड **asrec**

(नोंदणीकृत कार्यालय: २०१/२०२, इमारत क्र.२, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट (India) Limited पार्क, अंधेरी कुर्ला लिंक रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३, महाराष्ट्र. क्र.ॲझरेक/सीएनएसबी/१२३२५/२०२३–२४ दिनांक: २८.११.२०२३

पुर्वग्रहाशिवाय

श्रीमती संशिला रामचंद जाधव (कर्जदार)

Date: 07.12.2023

Place: Mumbai

• बी आय टी चाळ क्र.२, खोली क्र.१०१, शेट मोती शाह लव लेन, जैन मंदिराजवळ, माझगाव, मुंबई

- श्री. प्रदीप रामचंद्र जाधव (सह-कर्जदार)
- बी आय टी चाळ क्र.२, खोली क्र.१०१, शेट मोती शाह लव लेन, जैन मंदिराजवळ, माझगाव, मुंबई-४००१०१.
- श्री. प्रणल प्रताप कदम (जामिनदार) • २/३, बी आय टी चाळ, लवलेन, शेट मोती शाह लव लेन, जैन मंदिराजवळ, माझगाव, मुंबई-४००१०१
- श्रीमती चारु प्रणल कदम (जामिनदार)
- २/३, बी आय टी चाळ, लवलेन, शेट मोती शाह लव लेन, जैन मंदिराजवळ, माझगाव, मुंबई-४००१०१ महोदय/महोदया,

विषय: श्रीमती संशिला रामचंद जाधव व श्री. प्रदीप रामचंद जाधव यांचे खात्यात सरफायसी कायद्याच्य कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना - (एनपीए वर्गीकृत)

ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड ही कंपनी कायदा, १९५६ अन्वये अंतर्भूत केलेली आणि रिझर्व्ह बँक ऑप इंडियामध्ये सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी . इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरफायसी कायदा) आणि त्याचे **नोंदणीकृत कार्यालय** २०१/२०२, इमारत क्रमांक २ सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी- कुरिया लिंक रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४००००९३ येथे आहे.

खाली स्वाक्षरी केलेले हे **-ॲडारेक (इंडिया) लिमिटेड**चे अधिकत अधिकारी आहेत ज्याची सरक्षा हितार्च अंमलबजावणी करण्यासाठी आणि सरफायसी कायद्यांतर्गत देय रकमैच्या वसुलीसाठी इतर कायदेशीर उपाययोजन रण्यासाठी योग्यरित्या नियुक्त करण्यात आले आहे, याद्वारे तुम्हाला खालीलप्रमाणे नोटीस देण्यात येत आहे.

- श्रीमती संशिला रामचंद जाधव व श्री. प्रदीप रामचंद जाधव (यापढे कर्जदार म्हणन संदर्भित) यांना चेंबर नागरीक सहकारी बँक लिमिटेड शाखा प्रतिक्षा नगर या मूळ कर्जदाराने विविध पत सुविधांद्वारे आर्थिक सहाय्य केले. विविध वित्तपुरवठा करार, सुरक्षा करार, हमी करार आणि त्यात समाविष्ट असलेल्या अटी व शर्ती. क्रेडिट सुविधांच्या अशा मंजूरीनुसार, कर्जदाराने अशा क्रेडिट सुविधांचा लाभ घेतला आणि त्याच वापर केला. वरील क्रेडिट सुविधा सुरक्षित करण्यासाठी तुम्ही येथे संबोधित केलेल्यांनी **चेंबूर नागरीक** सहकारी बँक लि.च्या बाजने सरक्षितता व्याज निर्माण केले आहे. मंजर क्रेडिट सविधांचा तपशील यासोबत जोडला गेला आहे आणि परिशिष्ट-१ म्हणून चिन्हांकित केला आहे. गहाण ठेवलेल्या जंगम-जंगम मालमत्तेचा तपशील यासोबत जोडला गेला आहे आणि परिशिष्ट-२ म्हणून चिन्हांकित केले आहे.
- अशा क्रेडिट सविधांची परतफेड करताना तमच्या पत्त्याच्या कर्जदार/जामीनदार/गहाणदारांनी केलेल्य कसरीच्या परिणामी, चेंबर नागरीक सहकारी बँक लि.ने त्यांच्या खात्यात २०.०९.२०१९ रोजी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने वेळोवेळी जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वे आणि निर्देशांनुसार खात्यांची पुस्तकेनुसार नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए-) म्हणून वर्गीकृत केले.
- दिनांक ३०.०३.२०२२ च्या करारनामानसार, चेंबर नागरीक सहकारी बँक लि.ने मळ कर्जदार अपरिवर्तनीयपण हस्तांतरित केले, श्रीमती सुशिला रामचंद्र जाधव व श्री. प्रदीप रामचंद्र जाधव यांची आर्थिक मालमत्ता सर्व अधिकार, शीर्षकासह नियुक्त केली. आणि -**ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड**च्या बाजूने अंतर्निहित सुरक्ष व्याजासह व्याज. परिणामी, **ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड** हे <mark>श्रीमती सुशिला रामचंद्र जाधव व श्री. प्रदीप</mark> **रामचंद्र जाधव** यांचे सरफेसी कायद्याच्या कलम ५ नुसार कर्जदारांचे सुरक्षित कर्जदार बनले आहे आणि त्यांच्या स्वतःच्या नावाने वसलीची कार्यवाही करण्याचा आणि त्यांच्याकदन थकबाकी वसल करण्याचा अधिकार आहे. कर्जदार/जामीनदार/गहाण घेणारे. त्यामळे अधोस्वाक्षरीला ही मागणी नोटीस जारी करण्या अधिकार आहे.
- उपरोक्त परिस्थिती लक्षात घेता, याद्वारे अधोस्वाक्षरी केलेले तुम्हाला सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्श-ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या उपकलम (२) अंतर्गत नोटीस देतात आणि त्याद्वारे कॉल करतात **ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड**ला पूर्ण भरावे लागेल आणि ३१.१०.२०२३ रोजी एकूण रु.१०,४५,५५२.००० (रुपये दहा लाख पंचेचाळीस हजार पाचशे **बावन्न फक्त) परिशिष्ट–१** मध्ये दर्शविल्यानुसार कराराच्या दराने भविष्यातील व्याजासह या नोटिसच्य तारखेपासन साठ (६०) दिवसांच्या कालावधीत जमा करावे.
- खाली स्वाक्षरी केलेले पुढे तुम्हाला नोटीस देतात की जर तुम्ही या नोटीसच्या तारखेपासून ६० (साठ) दिवसांच्या आत वरील रकमेचे व्याजासह रक्कम करण्यात अयशस्वी झाले, तर अधोस्वाक्षरीवर बंधने येईल. सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) च्या ततुर्दीखालील सर्व किंवा कोणत्याही अधिकारांचा वापर कोणत्याही न्यायालयाच्या हस्तक्षेपाशिवाय, **परिशिष्ट-२** मध्ये वर्णन केल्यानुसार स्थावर तसेच जंगम मालमत्तेमध्ये सरक्षिततेच्या हिताच्या अमलबजावणीसाठी किंवा न्यायाधिकरण, संपर्णपणे तमच्या जोखमीवर खर्च. परिणामावर असेल.
- तम्हाला याद्वारे नोटीस देखील देण्यात आली आहे आणि तमचे लक्ष सरफायसी कायद्याच्या तरतदींकडे आमंत्रित केले आहे जे सेक्शन १३(८) नुसार आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या नियम १३(८) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ (सुधारित) च्या नियम ३(५) नुसार तुम्ही आमच्याकडून, सुरक्षित कर्जदाराला, लिलाव करून किंवा लोकांकडून दरपत्रक किंवा निविदा आमंत्रित करून किंवा खाजगी कराराद्वारे भाडेपट्टा करारनामा किंवा सुरक्षित मालमत्तेची विक्री करून हस्तांतरणासाठी विक्रीच्या प्रकाशनाच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी आमच्याद्वारे केलेले सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्चासह निविदा देऊ शकता. कृपया हे देखील लक्षात ठेवा की जर सुरक्षित धनकोने केलेले खर्च, शुल्क आणि खर्चासह देय रकमेची रक्कम सार्वजनिक लिलावाद्वारे भाडेपट्टा करारनामा किंवा सरक्षित मालमत्त्रेची विक्री करून हस्तांतरणासाठी नोटीस प्रकाशित केल्याच्या तारखेपूर्वी निविदा न भरल्यास किंवा वर म्हटल्याप्रमाणे सार्वजनिक किंवा खाजगी करारातून कोटेशन किंवा निविदा आमंत्रित करून, तुम्हाला सुरक्षित मालमत्ता पूर्तता करण्याचा अधिकार
- कृपया लक्षात घ्या की, जर तुम्ही **६० दिवसांच्या** आत थकबाकी माफ करण्यात अयशस्वी झालो आणि ज आम्ही सुरक्षित केले तर कर्जदाराने कायद्याच्या अंतर्गत त्याच्या अधिकारांचा वापर केला आणि जर देय रक्कम सुरक्षित मालमत्तेच्या विक्रीवर पूर्णतः समाधानी नसेल तर, आमच्याकडे तुमच्याकडून थकबाकीच्या वसुलीसाठी . कायद्याच्या न्यायालयात/कर्ज वसली न्यायाधिकरणात तमच्याविरुद्ध योग्य कायदेशीर कारवाई करण्यास मनाई

सरफायसी कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (१३) कडे तुमचे लक्ष वेधण्यात आले आहे, ज्याच्या संदर्भात तुम्हाला यासह संदर्भित कोणत्याही सुरक्षित मालमत्तेचे हस्तांतरण, दूर करणे, कमी करणे प्रतिबंधित आहे, मग ते विक्रीच्या मार्गाने असो, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा. या तरतुदीचे कोणतेही उल्लंघन हा गुन्हा आहे आणि सरफेसी कायद्यानुसार दंडनीय आहे.

कृपया लक्षात घ्या की, ही मागणी नोटीस पूर्वग्रह न ठेवता जारी केली गेली आहे आणि अस्तित्वात असलेल्या विद्यमान कायद्यानुसार **ॲझरेक**कडे उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकाराची किंवा उपायाची सूट म्हणून त्याचा अर्थ लावला जाणार नाही.

0.कृपया हे देखील लक्षात घ्या की सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी केलेली मागील मागणी नोटीस क्र.–ॲझरेक/एमयुएम/एस आर जाधव/ /२०२२–२३ दिनांक ०५.**०८.२०२२ द्वा**रे रद्द करण्यात आली आहे आणि मागे घेतली आहे.

> ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेडकरित नविनचंद ए. आंचन एव्हीपी व प्राधिकृत अधिकारी

बी-३०१, हरिहर कोहौसोलि., सेक्टर ९, नवीन पनवेल, नवी मुंबई-४१०२०६. परिशिष्ट-१

सीसी: श्री. प्रफुल्ला जी. जाधव

कर्ज सुविधांचे तपशील

३१.१०.२०२३ रोजी एकुण थकबाकी (प्राप्त क्रमांक व सुविधा तपशील व्याज+ अलागु व्याज+अलागु शुल्क) (रु. लाख) लएजीएच/६ डिजीटल खाते क्र वजा वसुली (-) ₹.४५,000.00 ०११५००६०००००००६ एकूण रु.१०,४५,५५२.०० दिनांक ०१.११.२०२३ पासून १३.५०% प्रतिवर्ष दंडात्मक व्याजदराने पुढील व्याजासह एकत्रित. एकुण थकबाकी रु.१०,४५,५५२.००० (रुपये दहा लाख पंचेचाळीस **हजार पाचशे बावन्न फक्त)** तसेच उपरोक्त प्रमाणे

परिशिष्ट-२ प्रतिभुत स्थावर मालमत्तेचा तपशील खालीलप्रमाणे

१) फ्लॅट क्र.१८, बिल्टअप क्षेत्रफळ ३४९ चौ.फु., २रा मजला, <mark>ओम श्री कॉम्प्लेक्स</mark> म्हणून ज्ञात इमारत, ओम श्री कॉम्प्लेक्स को-ऑपरेटिव्ह हौिसंग सोसायटी लि., जमीन सर्व्हे क्र.७२, हिस्सा क्र.२ ए, गाव मांडा, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे-४२१६०५, देशेकर नगर, गणेश मंदिर रोड, मांडा, टिटवाळा (पूर्व), कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिकेच्या मर्यादेत.

पुढल व्याजासह एकत्रित.